EZ.28.127. .................... 2019.AG

Łódź, dnia 09.09.2019 r.

Nr sprawy: **EZ.28.127.2019**

**Odpowiedzi na pytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

**Dotyczy:** postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 5 548 000 euro na wykonanie zadania pt. **„*Zaprojektuj   
i wybuduj dwa nowe dźwigi szpitalne zlokalizowane w istniejących szybach dźwigowych znajdujących się w Budynku Głównym Wysokim Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”.***

**Zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 2 i 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych   
(t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm**.**) przekazujemy Państwu odpowiedzi na pytania oraz zmianę treści SIWZ.**

**I. W toku postępowania zostały zadane następujące pytania do treści SIWZ:**

**Pytanie nr 1**

*W związku z zamiarem przystąpienia do w/w zamówienia proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zamówienia.*

*Zgodnie z SIWZ termin zakończenia realizacji zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie ma wynosić nie dłużej niż 240 dni od dnia daty podpisania umowy. Termin uzyskania pozwolenia na budowę, który jest wymagany zgodnie z Programem Funkcjonalno- Użytkowym, nie jest terminem zależnym od Wykonawcy, a od odpowiednich urzędów. Przewidziany przez Zamawiającego termin może okazać się niewystarczający.*

*Mając na uwadze powyższe moim zdaniem terminy realizacji powinny przedstawiać się następująco:*

*Etap 1:*

1. *Opracowanie dokumentacji projektowej - nie dłużej niż 45 dni od dnia podpisania umowy*
   1. *Opracowanie projektu budowlanego - nie dłużej niż 45 dni od dnia podpisania umowy*
   2. *Opracowanie projektu wykonawczego - nie dłużej niż 45 dni od dnia podpisania Umowy*
2. *Uzyskanie pozwolenia na budowę, zgłoszenie rozpoczęcia robót*
3. *Prace przygotowawcze w tym demontaż dźwigu nr 2 - nie dłużej niż 21 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę*

*Etap 2: Wymiana i uruchomienie dźwigu nr 2 - nie dłużej niż 40 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę.*

1. *Rozpoczęcie robót:*
   1. *Realizacja robót budowlanych oraz innych robót adaptacyjnych i dostaw.*
   2. *Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)*
2. *Zwrot placu budowy dźwigu nr 2 Zamawiającemu*
3. *Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń wydawanych na rzecz Zamawiającego (wynikających z istoty przedmiotu zamówienia) w szczególności:*

* *sporządzenie dokumentacji rejestracyjnej dźwigu,*
* *przeprowadzenie oceny zgodności przez Jednostkę Notyfikowaną UDT ( nadanie oznaczenia CE),*
* *wykonanie dokumentacji dozorowej i odbiorowej,*
* *uzyskanie dopuszczenia i zezwoleń na eksploatację dźwigu przed UDT,*
* *rejestracja dźwigów w UDT po stronie Zamawiającego*
* *przekazanie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji technicznej dźwigów i powykonawczej dokumentacji budowlanej.*
  1. *Dostarczenie Zamawiającemu protokołów koniecznych badań, pomiarów, testów, prób i sprawdzeń.*
  2. *Doręczenie Zamawiającemu wymaganych certyfikatów materiałowych i dokumentacji materiałowej.*
  3. *Doręczenie wszelkich podręczników, instrukcji obsługi itp. oraz dokumentów obejmujących gwarancje udzielone przez producentów w odniesieniu do wszelkich Urządzeń zainstalowanych w ramach robót lub   
     w związku z nimi przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.*

*Etap 3: Wymiana i uruchomienie dźwigu nr 1 - nie dłużej niż 40 dni od zakończenia Etapu nr 2. Etap 3 obejmuje:*

*1. Rozpoczęcie robót:*

*1.1 Realizacja robót budowlanych oraz innych robót adaptacyjnych i dostaw.*

*1.2 Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)*

*2. Zwrot placu budowy dźwigu nr 1 Zamawiającemu.*

*3. Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń wydawanych na rzecz Zamawiającego (wynikających z istoty przedmiotu zamówienia) w szczególności:*

*- sporządzenie dokumentacji rejestracyjnej dźwigu,*

*- przeprowadzenie oceny zgodności przez Jednostkę Notyfikowaną UDT ( nadanie oznaczenia CE)*

*- wykonanie dokumentacji dozorowej i odbiorowej,*

*- uzyskanie dopuszczenia i zezwoleń na eksploatację dźwigu przez UDT*

*- rejestracja dźwigów w UDT po stronie Zamawiającego*

*- przekazanie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji technicznej dźwigów i powykonawczej dokumentacji budowlanej.*

*4. Dostarczenie Zamawiającemu protokołów koniecznych badań, pomiarów, testów, prób i sprawdzeń.*

*5. Doręczenie Zamawiającemu wymaganych certyfikatów materiałowych i dokumentacji materiałowej.*

*6. Doręczenie wszelkich podręczników, instrukcji obsługi itp. oraz dokumentów obejmujących gwarancje udzielone przez producentów w odniesieniu do wszelkich Urządzeń zainstalowanych w ramach robót lub w związku z nimi przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.*

*Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminów jak powyżej?*

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wszystkie terminy pozostają zgodnie z SIWZ.**

**Pytanie nr 2**

*W załączniku numer 2 Parametry techniczne dźwigów pkt. 9 Maszynowni Zamawiający założył kryterium punktowe uwarunkowane miejscem montażu maszynowni dźwigów z wyborem umiejscowienia w pomieszczeniu nad szybem lub w szybie. Na podstawie wieloletniego doświadczenia uważam, iż ponowne niewykorzystanie istniejącego pomieszczenia na maszynownię jest rozwiązaniem niepraktycznym. W przypadku zastosowanie dźwigu z maszynownią w nadszybiu Zamawiający nie tylko nie będzie miał możliwości przeznaczenia pomieszczeń po maszynowniach na jakiekolwiek inne cele ze względu na brak spełnienia wymogów budowlanych, a ponadto zdecydowanie pogorszy warunki pracy dźwigów i bezpieczeństwo w trakcie konserwacji. Dodatkowo Zamawiający oceniając kryterium wysokości kabiny pomniejszają przestrzeń nadszybia, która i tak jest niska dla tego typu dźwigu i będzie wymagała wstępnej akceptacji UDT na zastosowanie dźwigu o zaniżonych strefach bezpieczeństwa. Mając na uwadze powyższe czy Zamawiający zmieni powyższy parametr z ocenianego na wymagany?*

**Odpowiedź:** **Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ.**

**Pytanie nr 3**

*W załączniku numer 2 Parametry techniczne dźwigów pkt. 16 Piętrowskazywacz i wskaźniki kierunku jazdy Zamawiający wymaga „piętrowskazywacza elektronicznego - wyświetlanie numeru piętra i kierunku jazdy..."   
w liczbie pojedynczej co wskazuje na umiejscowienie tylko na piętrze podstawowym.*

*Proszę o informację czy analogiczne rozwiązanie ma być zastosowane na wszystkich pozostałych piętrach, czy być może Zamawiający wymaga zastosowania wyłącznie strzałek kierunku jazdy na pozostałych przystankach?*

**Odpowiedź:** **Zamawiający informuje, że piętrowskazywacz należy zamontować analogicznie na wszystkich przystankach.**

**Pytanie nr 4**

*W załączniku numer 2 Parametry techniczne dźwigów pkt. 22 standard wykonania drzwi przystankowych oraz 23 standard ościeżnic - proszę o wyjaśnienie lub załączenie rysunku poglądowego dotyczący wymagania: „zabezpieczenie w postaci stelaży rurowych ze stali nierdzewnej średnicy poręczy w kabinie windy, po trzy na każdą stronę drzwi od strony holu." - czego dotyczy i jak ma wyglądać, w jaki sposób Wykonawca ma zabezpieczyć drzwi?*

**Odpowiedź:** **Zamawiający informuje, iż rezygnuje z tego parametru. Stosowna modyfikacja w złączeniu do niniejszego dokumentu.**

**Pytanie nr 5**

*W załączniku numer 2 Parametry techniczne dźwigów pkt. 32 Standard wykończenia kabiny: ściany - proszę o wyjaśnienie zapisu „Panele medyczne z tworzyw sztucznych, naściennne do wysokości l,2m od poziomu podłogi". Czy zapis dotyczy odbojnic na ścianach? Jeśli tak, to czy odbojnice mają być w kilku odstępach (jakich?)? Czy odbój ma być jednolity od podłogi do wysokości l,2m?*

**Odpowiedź:** **Zamawiający informuje, iż poprzez pojęcie „Panele medyczne z tworzyw sztucznych, naścienne do wysokości l,2m od poziomu podłogi" rozumie cienką folię przeźroczystą grubości ok. 1 mm z atestem higienicznym, zabezpieczającą blachę przed zabrudzeniem np. brudnych rąk oraz ułatwiającej utrzymanie ściany w czystości.**

**Pytanie nr 6**

*W załączniku numer 2 Parametry techniczne dźwigów pkt. 35 Wyposażenie kabiny: poręcze, listwy odbojowe, cokoły - Zamawiający wymaga zamontowania „bortnic zabezpieczających kabinę przed uszkodzeniami łóżkami" - proszę o wyjaśnienie powyższego pojęcia, gdyż analogiczną funkcję pełnią odbojnice.*

**Odpowiedź:** **Zamawiający dokonuje stosowej modyfikacji SIWZ w tym zakresie.**

**Pytanie nr 7**

*W załączniku numer 2 Parametry techniczne dźwigów pkt. 41 System zdalnego monitoringu - Zamawiający wymaga zdalnego monitoringu dźwigu bezpośrednio z poziomu firmy serwisowej. Moim zdaniem takie rozwiązanie jest bezcelowe dla Zamawiającego, gdyż nie będzie miał podglądu pracy dźwigu, a firmy serwisująca po upływie okresie gwarancji może się zmieniać. Najkorzystniejszym rozwiązaniem dla Zamawiającego będzie montaż monitoringu w centrum obsługi technicznej obiektu Czy Zamawiający zmieni parametr oceny na parametr wymagany w zakresie warunku wymogu powyższego parametru?*

**Odpowiedź:** **Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ.**

**II. Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:**

**Załącznik 2 do SIWZ**– zmiana w załączeniu

* Pkt. 22 i 23 – modyfikacja opisu parametru (zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4)
* Pkt. 35 – wykreślanie części opisu parametru (zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6)

**Pozostałe postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.**